CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
(première séance annuelle)

ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal
22 MARS 2007
04-04-07
PREF 974

	Commissions compétentes *										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-01											
Principe d'élaboration du projet de ZAC Lory Lebreton Création d'une bande d'études					X			X			
RAPPORT N° 07/1-02											
Principe d'élaboration du projet de ZAC Plateau de Domenjod Création d'une bande d'études					X			X			
RAPPORT N° 07/1-03											
Révision du Plan Local d'Urbanisme Lancement de la procédure Modalités de concertation					X			X			
RAPPORT N° 07/1-04											
ZAC II Moufia Avenant n° 5 au Traité et au Cahier des Charges de Concession					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-05											
ZAC Bellepierre Avenant n° 7 au Traité et au Cahier des Charges de Concession					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-06											
RHI Prima Avenant n° 8 relatif au transfert à la SHLMR de la Convention de Concession					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-07											
RHI Butor Avenant n° 5 au Traité et au Cahier des Charges de Concession					X			X		X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

22 MARS 2007

REÇU LE 04.04.07

PREF 97

	Commissions compétentes *										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-08											
Programme de Rénovation Urbaine Protocole de préfiguration à la Convention pluriannuelle avec l'ANRU										X	
RAPPORT N° 07/1-09											
Programme de Rénovation Urbaine Objectifs poursuivis et modalités de concertation					X			X			
RAPPORT N° 07/1-10											
Programme de Rénovation Urbaine Mise en place de la mission Architecte-Urbaniste en Chef					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-11											
Programme de Rénovation Urbaine Création de poste à la Cellule « Grands Projets » (Chargé de Mission Communication-Concertation-Coordination MOUS bailleurs)					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-12											
Mission d'accompagnement technique (autorisations d'urbanisme) du Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2007					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-13											
Contribution financière de la Commune (accompagnement public) au Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2007					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-14											
Contribution financière de la Commune à l'Agence Départementale pour l'Information sur le Logement pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2007					X			X		X	
RAPPORT N° 07/1-15											
Parc Urbain de la Trinité (tranche paysagère sud-est) Programme de travaux Procédure d'appel d'offres					X			X		X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal
22 MARS 2007

Commissions compétentes *

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-16											
Travaux d'aménagement de voirie liés à l'amélioration de la circulation et à la sécurité routière Approbation du projet Autorisation de signer les marchés à bons de commande					X					X	
RAPPORT N° 07/1-17											
Extension du réseau d'assainissement pluvial au Chemin du Piton Bois-de-Nèfles (entre Chemin du Potager et Réservoir du Piton) Validation du projet Autorisation de signer le marché de travaux					X					X	
RAPPORT N° 07/1-18											
Extension du réseau d'assainissement pluvial au Chemin Finette (aval du Chemin des Pommiers) Validation du projet Autorisation de signer le marché de travaux					X					X	
RAPPORT N° 07/1-19											
Aménagement des Chemins Bailly et des Manguiers à la Montagne Approbation du projet Mise en œuvre d'une Convention de Groupement de Commandes Commune de Saint-Denis/ CINOR Autorisation de lancer l'appel d'offres et de signer les marchés					X					X	
RAPPORT N° 07/1-20											
Aménagement de l'axe Paris/ Victoire Lot 2 - Basse tension - Eclairage public - Feux tricolores Avenant n° 2 au marché de travaux de BAGELEC REUNION					X					X	
RAPPORT N° 07/1-21											
Réhabilitation de la Rue Sainte-Anne (entre Rue de Paris et Rue Jean Chatel) Approbation du projet et de la procédure d'appel d'offres Autorisation de signer les marchés					X					X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

22 MARS 2007

Commissions compétentes *

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-22											
Reconstruction d'ouvrage de franchissement et de protection localisée des berges de la Ravine Montauban											
Avenant n° 1 au marché de travaux de GTO					X					X	
RAPPORT N° 07/1-23											
Travaux d'électrification rurale et d'effacement des réseaux basse tention en zone urbaine (période 2007/ 2011)											
Approbation du projet Autorisation de signer le(s) marché(s) à bons de commande					X					X	
RAPPORT N° 07/1-24											
Travaux de réhabilitation et de modernisation du réseau d'éclairage public (programme 2007)											
Approbation du projet Autorisation de signer le marché de travaux					X					X	
RAPPORT N° 07/1-25											
Alimentation électrique de diverses manifestations culturelles, sportives, foraines et commerciales											
Approbation du projet Autorisation de signer le marché					X					X	
RAPPORT N° 07/1-26											
Travaux d'enrobé et d'aménagement divers dans des écoles de la Commune											
Approbation du projet et de la procédure Autorisation de signer le marché					X					X	
RAPPORT N° 07/1-27											
Construction de deux classes élémentaires à l'Ecole Maternelle des Tamarins											
Approbation du projet Autorisation de lancer l'appel d'offres et de signer les marchés				X						X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal
22 MARS 2007

RECU LE 04.04.07

	Commissions compétentes *										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-28											
Travaux de réhabilitation de la cuisine du Foyer 3ème Age du Chaudron Approbation du projet et de la procédure Autorisation de signer les marchés				X						X	
RAPPORT N° 07/1-29											
Réhabilitation de la climatisation de l'Hôtel de Ville Avenant n° 1 au marché de travaux de BOURBON FROID					X					X	
RAPPORT N° 07/1-30											
Réhabilitation des faux-plafonds et des luminaires de l'Hôtel de Ville (Lot 1 - Faux-plafonds) Avenant n° 1 au marché de travaux de PPR					X					X	
RAPPORT N° 07/1-31											
Réhabilitation des faux-plafonds et des luminaires de l'Hôtel de Ville (Lot 2 - Electricité) Avenant n° 1 au marché de travaux de SECAB					X					X	
RAPPORT N° 07/1-32											
Reconstruction du Stade de Football de Domenjod Relance de la procédure d'appel d'offres pour le Lot 2 - Bâtiment Autorisation de signer le marché		X								X	
RAPPORT N° 07/1-33											
Autorisation de signer les marchés pour l'achat de produits de traitement des eaux de piscines		X								X	
RAPPORT N° 07/1-34											
Redevances d'occupation d'équipements sportifs pour l'organisation de concours administratifs et regroupements										X	
RAPPORT N° 07/1-35											
Fourniture de denrées alimentaires Avenants n° 1 aux marchés des Lots 61, 62, 79, 86, 100 et 101				X						X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal
22 MARS 2007

BRU LE
04-04-07
DEP 97

Commissions compétentes *

RAPPORT N° 07/1-36

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Projet de servitudes radioélectriques contre les obstacles et les perturbations électromagnétiques du Centre Radioélectrique du Chaudron Avis du Conseil Municipal					X			X		X	

RAPPORT N° 07/1-37

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Entretien, nettoyage et surveillance des marchés couverts (Petit et Grand Marchés) et des toilettes des marchés forains (Chaudron et Camélias) Approbation du projet Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer des marchés							X			X	

RAPPORT N° 07/1-38

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Gardiennage du Grand Marché Gardiennage et gestion des barrières des marchés forains (Chaudron et Camélias) Autorisation de signer des marchés							X			X	

RAPPORT N° 07/1-39

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Demande de subvention pour participation au Concours National de Poésie de l'Ecole Elémentaire Henry Dunant				X						X	

RAPPORT N° 07/1-40

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Prestation de billetterie par la Société OTEBIYE en 2005 et 2006 Transaction	X									X	

RAPPORT N° 07/1-41

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Contrat de mandat de billetterie entre la Ville de Saint-Denis et la Société OTEBIYE	X									X	

RAPPORT N° 07/1-42

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Festival des Voix du Monde Tarification du spectacle «OPERA CARMEN» Gestion de la billetterie	X									X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

22 MARS 2007

Commissions compétentes *

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-43											
Modification de la tarification et extension à l'ensemble des espaces de diffusion de Jeumont et des autres sites de la Ville	X									X	
RAPPORT N° 07/1-44											
La Fabrik - Espace Culturel Jean-Pierre Clain Convention de mise à disposition du site à Cyclones Production	X									X	
RAPPORT N° 07/1-45											
La Fabrik - Espace Culturel Jean-Pierre Clain Acquisition d'équipement mobilier pour l'installation de Cyclones Production	X									X	
RAPPORT N° 07/1-46											
Incorporation d'une parcelle privée de terrain dans le domaine communal								X		X	
EV 4 / Glacière - Saint-François											
RAPPORT N° 07/1-47											
Acquisition de terrains								X		X	
DL 649 / 3 ter Allée de l'Ave Maria - Saint-Denis / EPSMR											
CD 428 p / 2 Chemin Charles Ollivier Manès- Montagne / M. Edouard MANES											
AY 171 / Rue de la Piscine - Butor / Etat - Service du Domaine											
BP 363 / Chemin Grand Canal - Bretagne / Etat - Service du Domaine											
BL 228 / Avenue Victor Schoelcher - Chaudron / Etat - Service du Domaine											
HK 55 p / 1 Rue des Hirondelles Sainte-Clotilde / M. Jean Alain SAUTRON											
HW 59 p / 70 Chemin des Maraîchers - Bretagne / M. Guy ROBERT											
AY 188 / Rue Marcel Pagnol - Champ-Fleuri / Etat - Service du Domaine											
HV 73, 74, 77 et 78 / Etat - Service du Domaine											
BM 40 et 68 / Rue du Souvenir - Prima / Etat - Service du Domaine											
RAPPORT N° 07/1-48											
Cession de terrain					X			X		X	
AS 536 p / Boulevard Doret - Saint-Denis / SODIAC											
RAPPORT N° 07/1-49											
Echange de terrains								X		X	
HE 346 / Commune - HH 306 / Melle Isabelle FARI											
RAPPORT N° 07/1-50											
Bail à construction sur terrains communaux					X			X		X	
HH 306 et 309 p / Chemin des Mimosas - Bois-de-Nèfles / SODIAC											

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

22 MARS 2007

RECU LE
06.03.07
PREF 97

	Commissions compétentes *										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-51											
Prorogation de bail à construction AM 169 / 169 Rue Jules Auber - Saint-Denis / SARL AQUABOB								X		X	
RAPPORT N° 07/1-52											
Cession de droit à bail sur la Zone d'Activités de Foucherolles HV 149 / de Société COLORSYSTEM à SCI MAULEON							X			X	
RAPPORT N° 07/1-53											
Cession de parcelle en pleine propriété sur la Zone d'Activités de Chemin Finette II HC 194 / M. Régis CLAIN							X			X	
RAPPORT N° 07/1-54											
Transfert de gestion de locaux de la Zone d'Activités de Chemin Finette au profit de la Commune de Saint-Denis AW 731 / ex-ICV - AW 733 / ex-Canal Réunion							X			X	
RAPPORT N° 07/1-55											
Transfert de Mr BRICOLAGE sur le site de CARREFOUR Nouveaux baux à construction BM 67 et BN 372 p							X			X	
RAPPORT N° 07/1-56											
Vote des taux des impôts directs locaux pour 2007										X	
RAPPORT N° 07/1-57											
Mise à la réforme de matériels des Technologies de l'Information et Télécommunication, de la Restauration Municipale et de mobiliers de services communaux										X	
RAPPORT N° 07/1-58											
Contingent de contrats aidés au titre de l'année 2007										X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal
22 MARS 2007

RECU LE
04.07

PREF 97

Commissions compétentes *

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
RAPPORT N° 07/1-59											
Gestion de l'effectif communal Création de postes permanents et d'emplois répondant à des besoins occasionnels de la collectivité										X	
RAPPORT N° 07/1-60											
Recrutement de Gardiens de Police Municipale Protection de l'environnement										X	
RAPPORT N° 07/1-61											
Refonte du régime indemnitaire										X	
RAPPORT N° 07/1-62											
PRU - ZAC Océan Garantie d'emprunt à la SODIAC pour le financement des études, l'acquisition de terrains et les travaux dans le cadre de la Convention de Concession de Renouvellement Urbain des Quartiers Anciens								X		X	
RAPPORT N° 07/1-63											
Ilot Océan Désaffectation, déclassement et cession de terrains								X		X	
Divers AO / Saint-Denis / SODIAC											
RAPPORT N° 07/1-64											
Ilot Océan Cession de terrains du domaine privé communal								X		X	
Divers AO / Saint-Denis / SODIAC											
RAPPORT N° 07/1-65											
Parc National de la Réunion Désignation des membres du Conseil d'Administration											
MOTION											
relative à un aménagement cohérent du territoire					X			X		X	

déposée en sixième séance annuelle 2006 et présentée par le groupe «Démocratie et Liberté»

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

CONSEIL MUNICIPAL
DU JEUDI 22 MARS 2007
ORDRE DU JOUR DE SEANCE

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

22 MARS 2007

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
									X	

MOTION

relative à la situation des emplois aidés

déposée en sixième séance annuelle 2006 et présentée par le groupe «Démocratie et Liberté»

RAPPORT N° 07/1-66 (inscription en séance)

Attribution d'une subvention à la Croix-Rouge Française - Délégation Locale de Saint-Denis
dans le cadre de l'appel à la solidarité internationale suite aux dégâts causés par les cyclones à Madagascar

AVIS DES COMMISSIONS

AVIS FAVORABLE des Commissions
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable,
hormis sur les

Rapports n°	Objet	avis ou vote (Commission)
07/1-32	Reconstruction du Stade de Football de Domenjod Relance de la procédure d'appel d'offres pour le Lot 2 - Bâtiment	1 abstention (J)
07/1-36	Projet de servitudes radioélectriques contre les obstacles et les perturbations électromagnétiques du Centre Radioélectrique du Chaudron	pas de vote (E) défavorable (H et J)
07/1-40	Prestation de billetterie par la Société OTEBIYE en 2005 et 2006 Transaction	1 abstention (J)
07/1-41	Contrat de mandat de billetterie entre la Ville de Saint-Denis et la Société OTEBIYE	1 abstention (J)
07/1-55	Transfert de Mr BRICOLAGE sur le site de CARREFOUR Nouveaux baux à construction	1 contre (J)
07/1-56	Vote des taux des impôts directs locaux pour 2007	1 contre (J)
07/1-58	Contingent de contrats aidés au titre de l'année 2007	1 abstention (J)
07/1-62	PRU - ZAC Océan Garantie d'emprunt à la SODIAC	1 abstention (J)
07/1-63	Ilot Océan Désaffectation, déclassement et cession de terrains	1 absention (J)
07/1-64	Ilot Océan Cession de terrains du domaine privé communal	1 absention (J)
Motion	Aménagement cohérent du territoire	défavorable (H) défavorable 1 abstention (J)
Motion	Situation des emplois aidés	prend acte 1 abstention (J)

Fait à Saint-Denis,
Le 22 MARS 2007

LE DEPUTE-MAIRE

René-Paul VICTORIN

MAIRIE DE SAINT DENIS LE MAIRE REUNION

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		